

Nieuwsbrief

November 2025

Stellenboschstraat en Johannesburgstraat

Beste bewoner(s),

Met deze nieuwsbrief houden we u graag op de hoogte van de werkzaamheden in uw buurt. We zijn in uw wijk aan het werk en hopen in november 2025 klaar te zijn. Dit is dan ook onze laatste nieuwsbrief waarin we u op de hoogte houden over de werkzaamheden in uw wijk. Na het lezen van de nieuwsbrief weet u wat we tot nu gedaan hebben en wanneer de werkzaamheden renovatie zijn afgerond.

Terugblik

In november 2024 zijn we gestart met de renovatie van de eerste woningen. Bijna één jaar verder zijn alle woningen voorzien van nieuw glas, een mechanisch ventilatiesysteem en een nieuw dak. Bij een groot aantal woningen hebben we ook de badkamer, keuken en/ of het toilet vervangen. Alle woningen hebben aan de achterkant een extra ruimte gekregen. In deze aanbouw staan nu de cv-ketel en andere apparaten. Dit alles zorgt ervoor dat we voor u een comfortabele en energiezuinige woning hebben gemaakt.

Energielabel

Door een aantal werkzaamheden is uw woning veel beter geïsoleerd. Uw woning is hierdoor niet alleen comfortabeler, maar ook energiezuiniger en voldoet het aan de gewenste energielabel A. Om zeker te weten dat de woningen voldoen aan het energielabel A wordt dit steekproefsgewijs getoetst door het bedrijf INNAX. Het kan zijn dat een medewerker van INNAX bij u aanbelt om de werkzaamheden in uw woning te bekijken.



caspar de haan

Houd de achterpaden vrij en schoon

Tijdens het project hebben we vaak gezien dat er spullen of afval in de achterpaden worden gezet. Dat is niet veilig en staat in de weg.

Wij vragen u vriendelijk om:

- Geen spullen of afval in de achterpaden te plaatsen.
- Het pad vrij te houden voor hulpdiensten en medebewoners.
- Afval op de juiste manier weg te gooien: in de container of naar de milieustraat brengen.

In het verleden hebben wij de achterpaden regelmatig opgeruimd. Dat brengt kosten met zich mee. Deze kosten worden uiteindelijk door alle huurders betaald.

Als we samen de achterpaden schoonhouden, voorkomen we extra kosten. Zo zorgen we voor een veilige en nette woonomgeving. Alvast dank voor uw medewerking!

Hoe nu verder?

Voor het einde van dit jaar is onze bouwplaats opgeruimd en weg. De lege woningen die we gebruikten als rustwoning gaan weer de verhuur in. Het dagelijkse onderhoud van de woningen gaat weer terug naar Woonbedrijf. Wilt u een reparatie doorgeven? Dan kan dit via:
www.woonbedrijf.com/reparatie-aanvragen.
U kunt ook bellen naar 040 243 43 43.

Bedankt!

Wij willen u heel erg bedanken voor uw medewerking en het fijne contact tijdens het hele project. We hebben de werkzaamheden graag voor u uitgevoerd.

Wij wensen u veel woonplezier!

Projectteam Stellenboschstraat en
Johannesburgstraat